

Российская Федерация
Брянская область
АДМИНИСТРАЦИЯ ДЯТКОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«10» сентября 2021г.

№ 573

г. Дятьково

Об условиях приватизации
муниципального имущества муниципального
образования «Дятьковский муниципальный
район Брянской области»

В целях реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Дятьковский муниципальный район Брянской области», утвержденный решением Дятьковским районным Советом народных депутатов от 08.12.2020г. №6-105, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012г. №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», руководствуясь отчетом об оценке №01-17-2021г. рыночной стоимости объектов, выполненный ООО «Брянский центр оценки и экспертизы» от 05.02.2021г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом и архитектуре администрации Дятьковского района (Миронову) приватизировать следующее муниципальное имущество:

- административное здание, назначение: нежилое, 2-х этажное (собственность 32-32-03/010/2008-087 10.12.2008г.), общей площадью 1024,7 кв.м., год постройки- 1936, кадастровый номер 32:06:0110308:26, адрес объекта: Брянская область, Дятьковский район, рп.Ивот, ул.Ленина, д.15 и земельный участок с кадастровым номером 32:06:0110308:18, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения административного здания, для размещения административных зданий, площадью – 3723 кв.м., адрес объекта: Брянская область, Дятьковский район, рп.Ивот, ул.Ленина, д.15, (собственность 32-32-03/006/2010-507 06.07.2010г.).

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Имущество реализуется одним лотом.

1.1 Способ приватизации имущества - продажа на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников.

1.2. Форма подачи предложений о цене имущества является открытой.

2. Установить на торгах стоимость на основании Отчета об оценке №01-17-2021 ООО «Брянский центр оценки и экспертизы» от 05.02.2021г. в сумме:

- 988911 рублей 63 копейки (Девятьсот восемьдесят восемь тысяч девятьсот одиннадцать рублей 63 копейки), (административное здание- 420000,00 рублей и земельный участок - 568911 рублей 63 копейки);

- величину повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона, 49445 рублей 58 копеек (Сорок девять тысяч четыреста сорок пять рублей 58 копеек);

- размер задатка для участия в аукционе- 20 % от начальной цены продажи имущества 197782 рубля 33 копейки (Сто девяносто семь тысяч семьсот восемьдесят два рубля 33 копейки).

3. Осуществить сбор документов, необходимых для подготовки информационного сообщения о продаже, подготовить информационное сообщение о продаже и итогах продажи, опубликовать информационное сообщение о продаже и итогах продажи на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством российской Федерации (адрес сайта www.torgi.gov.ru), опубликовать информационное сообщение на официальном сайте Администрации Дятьковского района Брянской области (radmdtk@mail.ru), обеспечить рассмотрение представленных заявок, обеспечить оформление перехода к покупателю права собственности на имущество, организацию и проведение аукциона в установленном порядке.

4. Привлечь для организации продажи имущества Акционерное общество «Сбербанк-Автоматизированная система торгов», владеющее сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включенное в Перечень юридических лиц для организации продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 04.12.2015г. №2488-р.

2. Заключить с победителем торгов договор купли-продажи на недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, предусмотрев, что оплата по договору купли-продажи осуществляется покупателем в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора, а также после исполнения покупателем обязательств по оплате имущества совместно с покупателем обеспечить подписание акта приема-передачи имущества.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенным Правительством Российской Федерации (адрес сайта www.torgi.gov.ru), на официальном сайте муниципального образования «Дятьковский муниципальный район Брянской области» в сети «Интернет»

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и архитектуре администрации Дятьковского района Миронова И.Н.

Глава администрации



П.В. Валяев